

ESPOON VALTUUSTOTALO | RAKENNUSHISTORIASELVITYS |
31.5.2024



Arvot

1. Harvinaisuus

Rakennus on harvinainen ja ainutlaatuinen.

Espoon Valtuustotalo on ainoa jäljellä oleva rakennus Espoon keskukseen 1960-luvulta saakka suunnitellusta ja 1970-luvulla rakennetusta hallintorakennusten kokonaisuudesta. Rakennus ilmentää harvinaista käyttötarkoitusta, sillä valtuustotalo on rakennustyyppinä Suomessa melko harvinainen: useimmiten valtuustotalo sijaitsee kaupungintalon rakennuksessa. Toiminnallisesti valtuustotalolla on ollut valmistumisestaan asti erityinen asema kaupungintalon kyljessä. Omana, erillisenä rakennuksenaan se korostaa valtuuston valtaa kaupungin päättävänä elimenä.

2. Tyypillisuus

Rakennus on historiallisesti tyypillinen alueelleen.

Espoon Valtuustotalo on keskeinen osa Espoon keskuksen 1970-luvulla valmistunutta hallinnollista keskusta. Rakennuksella on merkittävää paikallishistoriallista arvoa.

3. Edustavuus

Rakennus on edustava esimerkki.

Espoon Valtuustotalo on edustava esimerkki 1970-luvulla kaupunkikeskukseen suunnitellusta ja rakennetusta hallintorakennuksesta. Rakennus edustaa 1970-luvun rakentamistapaa ja arkkitehtuuria. Rakennuksen huolitellussa julkisivuarkkitehtuurissa korostuu rakennuksen luonne julkisena rakennuksena. Rakennuksen ja puretun kaupungintalon välissä sijaitseva nostettu hallintoaukio taideteoksineen korostaa rakennuksen tärkeyttä kaupunkitilassa.

4. Alkuperäisyys

Rakennuksella on alkuperäisyysarvoa.

Rakennuksessa on säilynyt pitkälti alkuperäinen tilajako sekä alkuperäisiä pintarakenteita- ja materiaaleja. Rakennuksen julkisivut ja suurin osa sisätiloista ovat tunnistettavan alkuperäisessä asussa. Rakennus noudattaa yhä alkuperäistä käyttötarkoitustaan Espoon kaupungin valtuustotalona.

5. Historiallinen todistusvoimaisuus

Rakennuksessa on historiallista todistusvoimaisuutta.

Espoon Valtuustotalon rakentaminen yhdessä Espoon jo puretun kaupungintalon kanssa on osa 1960-luvulla alkanutta hallinto- ja kaupungintalojen voimakasta rakennusaaltoa. Valtuustotalo on osa Espoon kaupunginhallinnon päätöksen paikan vuosisataista jatkumoa.

Rakennuksella on merkittävä, 1970-luvun vaiheesta kertova rooli Espoon keskuksen rakentumisen historiassa. Rakennus on Espoon keskuksessa ainoa jäljellä oleva esimerkki tämän aikakauden hallintorakennuksesta. Rakennus on tärkeä osa Espoon 1970-luvun julkisten rakennusten kerrostumaa niin laadukkaan arkkitehtuurinsa kuin paikallishistoriallisen merkittävyytensä kautta. Rakennus kertoo paitsi aikakautensa rakentamistavasta, myös tunnetun arkkitehtitoimiston arkkitehtuuri-ihanteista.

6. Historiallinen kerroksisuus

Rakennuksessa ei ole historiallisia kerrostumia. Rakennukselle ei melko nuoren ikänsä vuoksi ole ehtinyt kertyä historiallisia kerrostumia.

